

2 juni 2010

## Management buy-out voor KBC Asset Management (UK) Ltd

***Brussel, Londen:*** Op 1 juni 2010 heeft KBC Asset Management NV een management-buy-outtransactie gesloten voor zijn Londense dochtermaatschappij KBC Asset Management (UK) Ltd (hierna 'KBC AM UK') met CEO Simon Radford.

***KBC AM UK beheert een vermogen van £755 miljoen. De invloed van de management buy-out op de winst en het kapitaal van KBC is, gezien de omvang van de activiteiten, verwaarloosbaar.***

***Hoewel KBC AM UK de laatste jaren erg positieve resultaten kon neerzetten, werd het niet langer beschouwd als onderdeel van de kernstrategie van de KBC-groep, die focust op bankverzekeringsactiviteiten voor particulieren, kmo's en midcapcliënten in de kernmarkten (België en Centraal- en Oost-Europa)***

***Beide partijen zijn overeengekomen dat ze geen financiële details over de transactie vrijgeven.***

KBCAM UK is een vermogensbeheerder specifiek voor vastgoed die zich specialiseert in rechtstreekse en onrechtstreekse beleggingsoplossingen in de vastgoedsector voor institutionele beleggers. Het is een 100%-dochtermaatschappij van KBC Asset Management NV, een toonaangevende Belgische vermogensbeheerder, die op zijn beurt een 100%-dochtermaatschappij van de KBC-groep is. De 18 personeelsleden van KBC AM UK blijven tewerkgesteld bij de nieuw gecreëerde vennootschap. De beleggingscliënten blijven dezelfde hoogprofessionele service krijgen die ze gewend waren in het verleden en zullen geen gevolgen ondervinden van de management buy-out.

**Danny De Raymaeker, voorzitter van de Raad van Bestuur van KBC Asset Management NV,** gaf als volgt commentaar op de transactie. *“De beslissing om KBC AM UK te desinvesteren past binnen de nieuwe strategie van onze groep. We zijn tevreden dat we een overeenkomst hebben bereikt die de kwaliteit van de bedrijfsactiva weerspiegelt en we hebben er het volste vertrouwen in dat de ervaring, business case en visie van Simon Radford en zijn team de continuïteit en groeikansen voor de cliënten, het personeel en andere stakeholders van KBC AM UK zullen verzekeren.”*

**Simon Radford, CEO van KBC AM UK** voegde daaraan toe: *“Ik ben trots dat het team van KBC AM UK zijn succesvolle activiteit verder kan ontwikkelen onder de nieuwe naam Lothbury Investment Management Limited. We hebben dit jaar*

*uitzonderlijk goede resultaten bereikt ondanks de moeilijke marktomstandigheden. We blijven volop onze activiteiten ontwikkelen en onze beleggers en cliënten bedienen.”*

#### **KBC Asset Management (UK) Ltd.**

Het team en de activiteiten van KBC AM UK werden in 2004 bij de KBC-groep gevoegd na meer dan twintig jaar beheer van vastgoedbeleggingen voor institutionele cliënten. Het cliëntenbestand bestaat momenteel uit bedrijfs- en lokale overheidspensioenfondsen, verzekeringsmaatschappijen, liefdadigheidsinstellingen en private-bankingcliënteel. Het beheert vastgoedbeleggingen ter waarde van 755 miljoen GBP verspreid over een aantal producten die toegang bieden tot de Britse en Europese vastgoedmarkten.

Het sterfonds Lothbury Property Trust is een gediversifieerd vastgoedfonds gespecialiseerd in gebouwen voor kantoren, kleinhandel en industrie. De beleggingen zijn geografisch verspreid over het VK met een focus van 80% in het Zuid-Oosten. Het fonds biedt een innovatieve beleggingsoplossing door middel van een kernportefeuille in combinatie met een actieve strategie. Die kernportefeuille omvat hoofdzakelijk activa van topkwaliteit om een stabiel rendement te bereiken. De actieve strategie voegt waarde toe en creëert een beter beleggingsrendement. Door die strategie werden uitstekende resultaten bereikt en een tienjarige outperformance ten opzichte van de IPD Short Term Fund Index. Het fonds bleef in 2010 sterk presteren en zette in het eerste kwartaal een resultaat neer van 5,4% terwijl de IPD Pooled Property Fund Indices Balanced Property Unit Trust Index Benchmark 4,9% bereikte. Lothbury bevindt zich daarom in het hoogste kwartiel op 1, 3 en 5 jaar.

#### **Over KBC Asset Management NV: [www.kbcam.be](http://www.kbcam.be)**

KBC Asset Management is een 100% dochtermaatschappij van de KBC-groep en een belangrijke Belgische vermogensbeheerder. Het is voornamelijk actief op de thuismarkten van KBC in België en Centraal- en Oost-Europa, maar heeft ook twee groeiopties op lange termijn in de opkomende markten China en India.

Cijfers van de Belgische Vereniging van Asset Managers (december 2009) tonen aan dat KBC Asset Management marktleider is in België met een marktaandeel voor de totale markt van 39,2% en een marktaandeel voor kapitaalbeschermende fondsen van 59%. Eind maart 2010 bedroeg het totale beheerd vermogen 163,2 miljard euro.

#### **Over KBC Groep NV: [www.kbc.com](http://www.kbc.com)**

KBC is een bank-verzekeraar die zich concentreert op zijn thuismarkten in België en Centraal- en Oost-Europa (Tsjechië, Slowakije, Polen, Hongarije en Bulgarije). Het hoofdkantoor van KBC is gevestigd in Brussel (België), het hart van Europa.

De KBC-groep stelt ongeveer 54 000 mensen tewerk en bedient 12 miljoen cliënten.

KBC Groep NV is genoteerd aan NYSE Euronext Brussels (tickersymbool 'KBC').

#### **Contact:**

##### ***KBC:***

Viviane Huybrecht, directeur Communicatie Groep en woordvoester KBC Groep NV  
Tel 32 2 429 85 45 [pressofficekbc@kbc.be](mailto:pressofficekbc@kbc.be)

##### ***Lothbury Investment Management Limited:***

Simon Radford, CEO  
Tel 44 20 7614 6062 [Simon.radford@lothburyim.com](mailto:Simon.radford@lothburyim.com) - [www.lothburyim.com](http://www.lothburyim.com)

**KBC Groep NV**  
**Havenlaan 2 - 1080 Brussel**  
Viviane Huybrecht:  
directeur Communicatie Groep en  
Persdienst / woordvoester  
Tel. 02 429 85 45

Persdienst  
Tel. 02 429 65 01  
Fax 02 429 81 60  
E-mail: [pressofficekbc@kbc.be](mailto:pressofficekbc@kbc.be)