

# Persbericht



16 november 2009

## Edificio NV verwerft Concert Noble van KBC

***KBC en een consortium verbonden aan het Belgische exploitatiebureau Edificio NV bereikten een akkoord over de verkoop van het Concert Noble-zalencomplex en het aanpalende kantoorgebouw met ingang op 1 januari 2010. Het consortium rond Edificio zal niet alleen de eigendom overnemen, maar ook de exploitatie van het zalencomplex op een kwaliteitsvolle manier voortzetten en de al aangegeven verbintenissen overnemen. Over de financiële aspecten van deze transactie wordt geen informatie vrijgegeven.***

Edificio NV is een gerenommeerd en gespecialiseerd exploitatiebureau dat al een aantal standingvolle locaties – Sky Hall in Brussels Airport, Hotel/Huis Wielemans en Solvay Bibliotheek – succesvol uitbaat en zijn patrimonium wenste uit te breiden. Edificio is dus bij uitstek de geschikte partner met de juiste know how om het prestigieuze Concert Noble in eigendom over te nemen van KBC en verder te exploiteren.

Het Brusselse pand Concert Noble werd in 1873 gebouwd naar een ontwerp van Hendrik Beyaert. Het gebouw diende oorspronkelijk als muzikale ontmoetingsplaats voor de toenmalige Belgische elite en is ook vanuit dat oogpunt ontworpen. Het unieke concept van de gelijkvloerse verdieping is een crescendo van steeds ruimer wordende zalen die culminereren in een indrukwekkende balzaal. Het complex maakt sinds 1982 deel uit van de vastgoedportefeuille van KBC Verzekeringen (toen nog ABB Verzekeringen), dat het historische pand en het aanpalende kantoorgebouw kocht in het kader van de uitbreiding van zijn toenmalige bedrijfsinfrastructuur.

ABB Verzekeringen heeft het pand vlak na de aanschaf volledig gerestaureerd in zijn oorspronkelijke glorie. Na de restauratie werd ook de commerciële exploitatie van het exclusieve zalencomplex en van de kantoorruimtes op de bovenliggende verdiepingen eerst door ABB Verzekeringen en later door KBC Verzekeringen verzorgd.

Aangezien het beheren en exploiteren van een vastgoedpatrimonium geen kernactiviteit is voor KBC, is besloten tot de verkoop van het gebouw en de exploitatiecontracten.

**KBC Groep NV**  
**Havenlaan 2 - 1080 Brussel**  
Viviane Huybrecht:  
Directeur Communicatie Groep en  
Persdienst / woordvoester  
Tel. 02 429 85 45

Persdienst  
Tel 02 429 65 01  
Fax 02 429 81 60  
E-mail: [pressofficekbc@kbc.be](mailto:pressofficekbc@kbc.be)