

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits

## Produit

### Nom du Produit:

### KBC IFIMA S.A. (LUX) Obligation structurée en USD à 3 ans avec taux d'intérêt variable

CODE ISIN: XS1853151006

Manufacturer of the product: KBC IFIMA S.A.

Contact: KBC Bank agissant pour KBC Ifima SA (Développeur PRIIP) <https://www.kbc.com/fr/contacts-et-siege-central-bel> 0800 62 084 pour plus amples informations

Competent Authority: Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF)

Date de production Document d'information clés: 09/07/2018

**Avertissement: Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.**

## En quoi consiste ce produit?

### Type

KBC IFIMA SA (LUX), Obligation structurée en USD à 3 ans avec taux d'intérêt variable, est un titre de créance cessible de droit anglais

### Objectifs

Ce produit vise à tirer profit d'une hausse du Libor en USD à 3 mois.

#### Comment est calculé le coupon ?

Chaque trimestre, chaque Coupure vous donne droit à un coupon variable lié au Libor en USD à 3 mois, soit le taux de référence interbancaire pour une durée de 3 mois. Le coupon variable est égal au Libor en USD à 3 mois, avec un minimum de 2,50 % (brut) par an. Ces coupons sont payables trimestriellement le 2 novembre, le 2 février, le 2 mai et le 2 août de chaque année à compter du 2 novembre 2018, jusqu'à l'échéance finale.

Le niveau du Libor en USD à 3 mois est fixé deux jours ouvrables bancaires avant la date de début de la période d'intérêt.

#### Périodes d'intérêt :

	Date de début de la période d'intérêt	Date de fin de la période d'intérêt
1	2 août 2018	2 novembre 2018
2	2 novembre 2018	2 février 2019
3	2 février 2019	2 mai 2019
4	2 mai 2019	2 août 2019
5	2 août 2019	2 novembre 2019
6	2 novembre 2019	2 février 2020
7	2 février 2020	2 mai 2020
8	2 mai 2020	2 août 2020
9	2 août 2020	2 novembre 2020
10	2 novembre 2020	2 février 2021
11	2 février 2021	2 mai 2021
12	2 mai 2021	2 août 2021

#### Données relatives au produit :

Remboursement	100%
Prix d'émission	100,75 %
Coupures	2 000,00 USD
Date d'émission	2 août 2018
Date d'échéance	2 août 2021
Dates de paiement des intérêts	Payables trimestriellement les 2 novembre, 2 février et 2 mai, 2 août de chaque année à compter du 2 novembre 2018 jusqu'à l'échéance finale.

À l'échéance finale, vous avez droit à un remboursement de 100,00 % du montant investi en USD, à savoir 2 000,00 USD par Coupure.

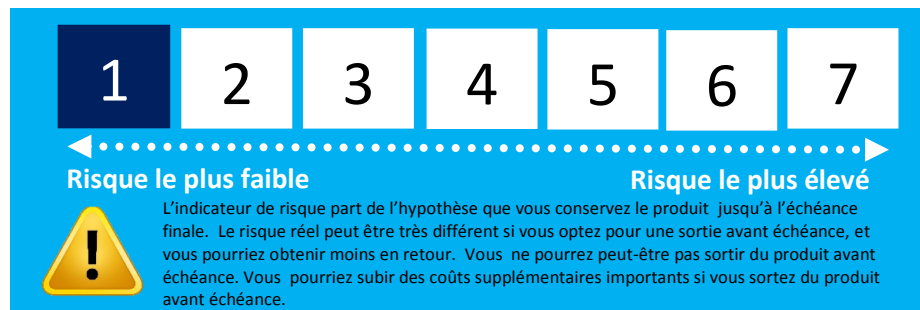
Dans certaines circonstances exceptionnelles, qui sont exposées dans le prospectus, le produit peut être adapté et/ou le promoteur peut le clôturer de manière anticipée.

### Investisseurs de détail visés

Ce produit s'adresse plus particulièrement aux investisseurs intéressés par un rendement minimum fixe, quoiqu'avec un potentiel de rendement supérieur, mais avec tout de même un remboursement du capital total à l'échéance finale. Pour investir dans ce produit, l'investisseur doit se passer d'une partie de ses avoirs pendant 3 ans. De plus, pour investir dans ce produit complexe, il convient d'être familiarisé avec la notion de taux sous-jacent.

# Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

## Indicateur de risque



L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer. Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 1 sur 7, qui est la classe de risque la plus basse. Cela signifie que les pertes potentielles sur des performances futures sont jugées très faibles et que la probabilité d'une impossibilité de notre part de vous payer à l'échéance en raison d'un marché étriqué est très limitée.

**Attention au risque de change.** Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Vous avez droit à la restitution d'au moins 100% de votre capital et un coupon d'au moins 2,50% (brut) par année. Quant à d'éventuels remboursements au-delà de ce pourcentage et à d'éventuels rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures des marchés et restent aléatoires.

Cette protection contre les performances futures ne s'applique pas si vous vendez votre investissement avant l'échéance finale.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

## Scénarios de performance

Investissement USD 10 000		1 an	2 ans	3 ans (expiration date 7 juillet 2021)
Scénario de tensions	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	<b>USD 10.297</b>	<b>USD 10.483</b>	<b>USD 10.671</b>
	Rendement annuel moyen	2,97%	2,42%	2,24%
Scénario défavorable	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	<b>USD 10.453</b>	<b>USD 10.833</b>	<b>USD 11.123</b>
	Rendement annuel moyen	4,53%	4,17%	3,74%
Scénario intermédiaire	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	<b>USD 10.577</b>	<b>USD 11.017</b>	<b>USD 11.309</b>
	Rendement annuel moyen	5,77%	5,09%	4,36%
Scénario favorable	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>	<b>USD 10.719</b>	<b>USD 11.241</b>	<b>USD 11.581</b>
	Rendement annuel moyen	7,19%	6,21%	5,27%

Ce tableau montre les sommes que vous pourriez obtenir sur période de détention recommandée, en fonction de différents scénarios, en supposant que vous investissiez USD 10.000.

Les différents scénarios montrent comment votre investissement pourrait se comporter. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits.

Les scénarios présentés sont une estimation de performances futures à partir de données du passé relatives aux variations de la valeur de cet investissement. Ils ne constituent pas un indicateur exact. Ce que vous obtiendrez dépendra de l'évolution du marché et de la durée pendant laquelle vous conserverez l'investissement ou le produit.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes, et ne tient pas compte du cas où nous ne pourrions pas vous payer.

Il n'est pas facile de sortir de ce produit. Par conséquent, il est difficile d'estimer combien vous obtiendrez si vous en sortez avant échéance. Il est possible que vous ne puissiez pas sortir du produit avant échéance, ou que vous subissiez des pertes ou des frais importants dans un tel cas. Les montants indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais peuvent ne pas inclure tous les coûts que vous payez à votre conseiller ou distributeur. Les montants ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, ce qui peut également avoir une incidence sur le montant que vous récupérez.

## Que se passe-t-il si KBC IFIMA S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements

Les obligations de KBC IFIMA SA sont totalement, inconditionnellement et irrévocablement garanties par KBC Bank SA. Le remboursement et les paiements des intérêts dépendent de la solvabilité de KBC IFIMA SA (le promoteur) et de KBC Bank SA (le garant). L'investisseur s'expose au risque de perdre la totalité ou une partie de son montant investi et des montants d'intérêts en cas de faillite ou en cas du risque de faillite du promoteur ou du garant ou en cas de *bail-in*. Cela signifie que les régulateurs

peuvent décider de l'amortissement ou de la conversion de tout ou partie de ces obligations en instruments de capital (actions) en cas de (risque de) faillite du groupe KBC Bank (KBC Bank SA et ses filiales).

## Que va me coûter cet investissement?

### Coûts au fil du temps

La réduction du rendement (RIY) montre l'incidence des coûts totaux que vous payez sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement. Les coûts totaux incluent les coûts ponctuels, récurrents et accessoires.

Les montants indiqués ici sont les coûts cumulés liés au produit lui-même, pour trois périodes de détention différentes. Ils incluent les pénalités de sortie anticipée potentielles. Les chiffres présentés supposent que vous investissiez USD 10 000. Ces chiffres sont des estimations et peuvent changer à l'avenir.

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

Investissement de USD 10 000 Scénarios	Si vous sortez après 1 ans	Si vous sortez après 2 ans	Si vous sortez à l'échéance
<b>Coûts totaux</b>	<b>USD 175</b>	<b>USD 275</b>	<b>USD 375</b>
<b>Incidence sur le rendement (réduction du rendement) par an</b>	1,75 % (max)	1,38% (max)	1,25% (max)

### Composition des coûts

Le tableau ci-dessous indique:

- l'incidence annuelle des différents types de coûts sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement à la fin de la période d'investissement recommandée;
- la signification des différentes catégories de coûts.

Ce tableau montre l'incidence sur le rendement par an			
<b>Coûts ponctuels</b>	<b>Coûts d'entrée</b>	0,25%	L'incidence des coûts que vous payez lors de l'entrée dans votre investissement.
	<b>Coûts de sortie</b>	0,00%	L'incidence des coûts encourus lorsque vous sortez de votre investissement à l'échéance.
<b>Coûts récurrents</b>	<b>Coûts de transaction de portefeuille</b>	0,00%	L'incidence des coûts encourus lorsque nous achetons ou vendons des investissements sous-jacents au produit.
	<b>Autre Coûts récurrents</b>	1,00% (max)	L'incidence des coûts que nous prélevons chaque année pour gérer vos investissements.
<b>Coûts accessoires</b>	<b>Commissions liées aux résultats</b>	0,00%	L'incidence des commissions liées aux résultats. Nous prélevons cette commission sur votre investissement si le produit surpasse son indice de référence.
	<b>Commissions d'intéressement</b>	0,00%	L'incidence des commissions d'intéressement.

## Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

**Durée de détention recommandée : 3 ans, ce qui correspond à l'Échéance finale du produit.**

En raison de la garantie du capital à l'Échéance finale, nous vous conseillons de conserver ce produit jusqu'à son Échéance finale.

Il se peut que des investisseurs ne soient pas en mesure de vendre leurs obligations avant l'Échéance finale. S'il est malgré tout possible de vendre ces obligations, la transaction sera effectuée à un prix qui peut être déterminé par KBC Bank SA, et KBC Bank SA peut intervenir en qualité de contrepartie. KBC Bank SA ne s'engage pas à racheter systématiquement les obligations.

## Comment puis-je formuler une réclamation?

Toute plainte relative à la personne qui conseille le produit ou l'a vendu, peut lui être soumise directement. Pour toute plainte relative au produit, vous pouvez contacter : [klachten@kbc.be](mailto:klachten@kbc.be) ou [gestiondesplaintes@cbc.be](mailto:gestiondesplaintes@cbc.be) ; tél. 0800 62 084 (KBC) ou 02 547 12 14 (CBC), ou encore [ombudsman@ombudsfina.be](mailto:ombudsman@ombudsfina.be). Vous pouvez également envoyer un courrier à KBC-Klachtenmanagement, Brusselsesteenweg 100, 3000 Leuven. Vous trouverez la procédure complète en cas de plainte sur <https://www.kbc.be/particulieren/nl/contact/klachten-suggesties.html> ou [www.cbc.be](http://www.cbc.be).

## Autres informations pertinentes

Les investisseurs qui souhaitent des informations détaillées sur les facteurs de risque et les restrictions de vente, doivent lire attentivement les documents suivants : le prospectus de base Programme Medium Term Note (21 juin 2018) et des Conditions définitives (9 juillet 2018). Ces documents sont disponibles dans votre agence KBC et sur <https://www.kbc.com/fr/kbc-ifima>.