

Doel

In dit document wordt u essentiële informatie gegeven over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Product

Naam van het Product: KBC TOP Warrant Plan

ISIN: BE0974335672

Ontwikkelaar: KBC Bank NV

Contactgegevens: <https://www.kbc.com/nl/contacten-en-hoofdkantoor>

of bel naar 0800 62 084 voor meer informatie

Bevoegde autoriteit: Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA)

Productiedatum Essentiële-informatiedocument: 30 augustus 2018

Waarschuwing: U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

Wat is dit voor een product?

Soort

Het KBC TOP Warrant Plan zijn warrants naar Belgisch recht met een looptijd van 10 jaar.

Doelstellingen

De werkgever die de warrants uit het TOP Warrant Plan aankoopt, heeft de bedoeling deze gratis aan zijn werknemers aan te bieden in het kader van een diversificatie van het verloningspakket.

De warrants geven het recht om gedurende de 10-jarige looptijd van het TOP Warrant Plan, aandelen van de bevek Plato Institutional Index Fund European Equity (= het Onderliggend bevek aandeel), aan te kopen aan de Uitoefenprijs. De Uitoefenprijs is de marktwaarde van het Onderliggend aandeel op de Uitgiftedatum. De warrants kunnen ook tijdens de uitoefenperiode terug verkocht worden aan KBC Bank NV via de secundaire markt in geval van een dematerialisatie via Euronext Brussels.

De waarde van de warrants hangt in eerste instantie af van de koers van het Onderliggend bevek aandeel. De Onderliggende bevek aandelen bieden geen gewaarborgde opbrengst en kunnen sterk schommelen in waarde. Bovendien speelt er bij de warrants een hefboomwerking en dat bij zowel een stijging als een daling van het bevek aandeel. Zo zal in geval van een stijging/daling van de waarde van het Onderliggend bevek aandeel, de waarde van de KBC-Top warrant resp. relatief méér stijgen/dalen.

Daarnaast wordt de waarde van de warrants eveneens beïnvloed door andere parameters zoals marktvolatiliteit, evolutie van intrestvoeten, dividenden en de looptijd en Uitoefenprijs van de warrants.

Indien de warrants vóór hun vervaldag niet worden verkocht of uitgeoefend, zullen ze waardeloos vervallen.

Een eventuele notering op Euronext Brussels vormt geen garantie dat er zich een actieve markt zal ontwikkelen. De verkoop zal gebeuren aan de prijs bepaald door KBC Bank NV die als tegenpartij kan optreden.

Het aanbod is geen openbaar aanbod in de zin van de Prospectuswetgeving.

Productgegevens:

Onderliggend bevek aandeel	Aandeel van de bevek Plato Institutional Index Fund European (ISIN BE0059883349). <i>De bevek Plato Institutional Index Fund European Equity streeft naar een rendement dat aansluit bij het rendement van de MSCI Europe-index (Morgan Stanley Capital International). Een belegging in deze bevek heeft een wisselkoersrisico aangezien er belegd wordt in effecten die uitgedrukt zijn in andere munten dan de euro. Voor meer informatie omtrent de bevek en de manier waarop de bevek de index volgt: zie de 'Beleggingsgegevens' en het fondsenprospectus te consulteren op de KBC website : https://www.kbc.be/particulieren/nl/proces/beleggen/fondsenzoeker.html (zoek via ISIN code of naam van de bevek). Voor gedetailleerde informatie over de index: zie www.msci.com.</i>
Uitoefenprijs	EUR 5.958,36
Fractie aandeel	0,0312
Waarde warrant op uitgiftedatum	EUR 50
Uitgiftedatum	30 augustus 2018
Eindvervaldag	29 augustus 2028
Verkoop- en uitoefenmogelijkheid	KBC Bank NV kan optreden als tegenpartij vanaf 2 dagen na de aanvaarding door de werknemer.

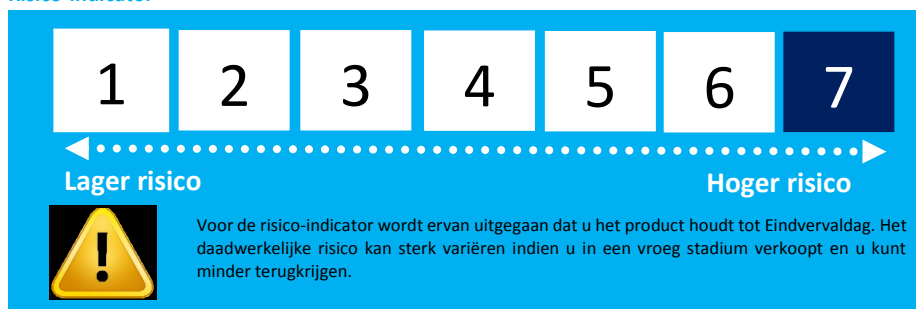
Indien zich bepaalde uitzonderlijke omstandigheden voordoen zoals uiteengezet in het prospectus, kunnen aanpassingen gedaan worden aan het product en/of kan de ontwikkelaar het product vroegtijdig beëindigen.

Retailbelegger op wie het priip wordt gericht

Dit complexe financiële instrument richt zich tot personen die over voldoende ervaring beschikken om de kenmerken van het voorgestelde product te begrijpen en die voldoende kennis hebben om, wat betreft hun eigen financiële situatie, de voordelen en risico's in te schatten die verbonden zijn aan een belegging in dit complexe instrument, en die met name vertrouwd zijn met warrants. KBC Bank NV biedt dit product aan aan de MIFID retail-werkgever/klant uit haar corporate-clïenteel die het voor employee-benefit doeleinden gebruikt. Door het gratis aanbod van KBC TOP Warrants kan de werkgever het verloningspakket van zijn personeel diversifiëren.

Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

Risico-indicator



De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. We hebben dit product ingedeeld in klasse 7, dat is de hoogste risicoklasse.

Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

Als wij u niet kunnen betalen wat u verschuldigd is, zou u uw gehele inleg kunnen verliezen.

Prestatiescenario's

Belegging EUR 10.000 Scenario's	1 jaar	5 jaar	10 jaar (eindvervaldag)	
Stressscenario	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	EUR 173,36	EUR 2,58	EUR 0,00
	Gemiddeld rendement per jaar	-98,27%	-19,99%	-10,00%
Ongunstig scenario	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	EUR 5.661,00	EUR 4.484,15	EUR 4.234,32
	Gemiddeld rendement per jaar	-43,39%	-11,03%	-5,77%
Gematigd scenario	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	EUR 10.567,40	EUR 20.298,93	EUR 44.456,11
	Gemiddeld rendement per jaar	5,67%	20,60%	34,46%
Gunstig scenario	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	EUR 17.679,29	EUR 52.885,19	EUR 121.547,77
	Gemiddeld rendement per jaar	76,79%	85,77%	111,55%

Deze tabel laat zien hoeveel geld u zou kunnen terugkrijgen in de komende 10 jaar, in verschillende scenario's, als u EUR 10.000 inlegt. De weergegeven scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten.

De weergegeven scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestatie op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert, en geven geen exacte indicatie. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u het product aanhoudt.

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terug krijgen in extreme marktomstandigheden, en houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur.

In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Wat gebeurt er als KBC Bank nv niet kan uitbetalen?

De terugbetaling is afhankelijk van de solvabiliteit van KBC Bank NV. Indien KBC Bank NV niet over voldoende middelen beschikt om aan haar betalingsverplichting uit hoofde van dit product te voldoen, zoals bij faillissement, kunt u uw gehele inleg verliezen. Het product wordt niet gedekt door enige depositogarantiestelsel of door enige andere vorm van garantie.

Wat zijn de kosten?

Kosten in de loop van de tijd

De verlaging van de opbrengst laat zien welk effect de totale door u te betalen kosten hebben op uw mogelijke beleggingsrendement. De totale kosten omvatten eenmalige, vaste en incidentele kosten.

De bedragen die hier zijn weergegeven, zijn de cumulatieve kosten van het product zelf voor drie verschillende perioden van bezit. Potentiële sancties wegens vroegtijdige uitstap zijn inbegrepen. De bedragen zijn gebaseerd op de veronderstelling dat u EUR 10.000 inlegt. De getallen zijn schattingen en kunnen in de toekomst veranderen.

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval geeft die persoon u informatie over die kosten en laat hij of zij u zien welk effect alle kosten in de loop van de tijd op uw belegging zullen hebben.

Belegging EUR 10.000 Scenario's	Indien u verkoopt na 1 jaar	Indien u verkoopt na 5 jaar	Indien u verkoopt na 10 jaar (op Eindvervaldag)
Totale kosten	EUR 302	EUR 302	EUR 302
Effect op rendement (RIY) per jaar	3,02%	0,60%	0,30%

Samenstelling van kosten

Onderstaande tabel geeft het volgende weer:

- het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het eind van de aanbevolen periode van bezit;
- de betekenis van de verschillende kostencategorieën.

Deze tabel toont het effect op het rendement per jaar

Enmalige kosten	Instapkosten	0,29 % (max) *	Het effect van de reeds in de prijs opgenomen kosten.
	Uitstapkosten	0,00%	Het effect van de uitstapkosten wanneer uw belegging vervalt.
Lopende kosten	Portefeuilletransactiekosten	0,00%	Het effect van de kosten wij onderliggende beleggingen voor het product aankopen of verkopen.
	Andere lopende kosten	0,00%	Het effect van de kosten die wij elk jaar afnemen voor het beheer van uw Beleggingen.
Incidentele kosten	Prestatievergoedingen	0,00%	Het effect van de prestatievergoeding. Wij nemen deze kosten af van uw belegging indien het product beter presteert dan zijn benchmark.
	Carried interests	0,00%	Het effect van carried interests.

*De hedgecost bedraagt maximaal 2,93% per jaar.

Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uithalen?

Aanbevolen periode van bezit: 10 jaar wat overeenstemt met de Eindvervaldag van het product.

Indien de warrants voor de Eindvervaldag zullen verkocht worden, zal dit gebeuren aan een prijs die door KBC Bank NV kan bepaald worden waarbij KBC Bank NV als tegenpartij kan optreden. KBC Bank NV verbindt er zich toe om de warrants systematisch terug te kopen.

Hoe kan ik een klacht indienen?

Elke klacht omtrent de persoon die het product adviseert of verkocht heeft, kan rechtstreeks aan hem voorgelegd worden. Bij klachten omtrent het product of het gedrag van de PRIP-ontwikkelaar kunt u mailen naar klachten@kbc.be; of bellen naar tel. 0800 62 084 (KBC Bank NV) of ombudsman@ombudsfin.be. U kan ook een brief sturen naar KBC-Klachtenmanagement Brusselsesteenweg 100 3000 Leuven. De volledige klachtenprocedure kan u vinden op <https://www.kbc.be/particulieren/nl/contact/klachten-suggesties.html>.

Andere nuttige informatie

Beleggers die gedetailleerde informatie wensen over de risicofactoren en over de verkoopbeperkingen, dienen aandachtig volgende documenten te lezen: het basisprospectus TOP Warrant Plan (24 april 2018) aangevuld door de Final Terms. Deze zijn beschikbaar in uw KBC kantoor en op <https://www.kbc.com/en/kbc-bank-warrant-programme>.